

749 000 €

**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud est  
**Vue :** Mer  
**Eau chaude :** Individuelle électrique  
**État intérieur :** Rénové  
**Standing :** Résidentiel  
**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres  
1 terrasse  
1 salle de douche  
2 toilettes  
1 parking  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :** C  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C

Document non contractuel  
16/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Réf. : V723A Sainte-Maxime

Vente appartement Sainte-Maxime. À pied du centre-ville et de la plage, magnifique vue sur la mer et les collines pour ce beau T3 entièrement rénové. Il propose : hall d'entrée, vaste séjour lumineux ouvrant sur une terrasse de 14m<sup>2</sup>, cuisine us équipée, 2 chambres et salle d'eau. Une place de parking privatif et cave. Gardien, piscine et terrain de tennis dans la résidence. En cours de rénovation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 360 €

Bien en copropriété

749 000 € honoraires d'agence inclus

