

2 440 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 170 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 1717 m²
Année construction : 1997
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
3 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : V977M Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un domaine calme et sécurisée, à proximité des plages de la Nartelle, superbe villa d'env 170 m² avec une magnifique vue mer édifée sur une parcelle de 1717 m². Elle comprend : Hall d'entrée, wc invités, vaste séjour cheminée, salle à manger ouvrant sur terrasse couverte, cuisine us équipée 2 chambres, salle d'eau et wc séparé. A l'étage : 2 chambres dont une avec salle de bains, salle d'eau et wc séparé. Sous-sol total avec garage. Une piscine agrmente le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 400 €

Bien en copropriété

2 440 000 € honoraires d'agence inclus

