

5 980 000 €

**Achat villa**  
7 pièces  
Surface : 350 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1567 m<sup>2</sup>  
Année construction : 2024  
Exposition : Sud  
Vue : Mer  
Eau chaude : Thermodynamique  
État intérieur : Neuf  
État extérieur : Neuf  
Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine 12x4, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Volets roulants électriques, Calme

5 chambres  
2 salles de bains  
3 salles de douche  
3 toilettes  
2 garages  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Villa Réf. : V1030M Sainte-Maxime**

Vente villa Sainte-Maxime. Dans le secteur prisé du Sémaphore, à proximité du centre-ville, superbe villa neuve avec une magnifique vue sur la mer. Elle offre : hall de réception, vestiaire et wc invités, vaste séjour ouvrant sur terrasse, cuisine us équipée, 5 suites avec salle d'eau et dressing, bureau, cave à vins et grand garage. Une piscine agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

5 980 000 € honoraires d'agence inclus

