

2 650 000 €

**Achat villa**  
7 pièces  
Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>  
Exposition : Sud ouest  
Vue : Mer  
Eau chaude : Electrique  
État intérieur : Excellent  
État extérieur : Exceptionnel  
Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Volets roulants électriques, Calme

6 chambres  
1 salle de bain  
4 salles de douche  
5 toilettes  
2 garages  
4 parkings  
1 cave

**Classe énergie (dpe) :**

Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** Indisponible

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Villa Réf. : V1004M Sainte-Maxime**

Vente villa Sainte-Maxime. Dans le quartier prisé du sémaphore, avec une belle vue sur la mer, superbe villa d'env 250m<sup>2</sup> entièrement rénovée. Elle se compose : hall d'entrée, wc invités, vaste séjour, cuisine us équipée, 5 chambres et 5 salles d'eau. Garage double. Une piscine agrément le jardin joliment arboré.

Frais et charges :

2 650 000 € honoraires d'agence inclus

